



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ privind instituirea programului guvernamental „Dezvoltarea Regiunii Nord-Est”

*Având în vedere:*

- implementarea măsurilor de susținere a dezvoltării regionale echilibrate în Programul de Guvernare;
- decalajele de dezvoltare între regiunea Nord-Est și celelalte regiuni;
- că în prezent regiunea Nord-Est, produsul intern brut pe locuitor este de 27 mii lei față de media națională de 44 mii lei;
- că în această regiune un număr însemnat de gospodării nu au condiții de locuire decente;
- în regiunea Nord-Est din numărul total de locuințe convenționale, din mediul rural, de 830 mii, circa 80% nu au baie în locuință, 87% nu au instalație de canalizare în interior și 78% nu au sisteme de încălzire centrală.

Luând în considerare că reducerea decalajelor dintre regiuni reprezintă o prioritate de maximă importanță și urgență, reprezentând și o politică prioritară a Uniunii Europene.

*întrucât toate aceste aspecte vizează interesul public și constituie situații de urgență și extraordinare a căror reglementare nu poate fi amânată,*

*în temeiul art. 115 alin. (4) din Constituția României, republicată,  
Guvernul României adoptă prezenta ordonanță de urgență.*

**Art. 1. – (1)** Se aprobă programul guvernamental „**Dezvoltarea Regiunii Nord-Est**” denumit în continuare Programul, care are ca obiect susținerea financiară a persoanelor fizice în vederea îmbunătățirii condițiilor de locuire din gospodăriile acestora care nu au acces la rețele de apă, canalizare și gaze din Regiunea Nord-Est.

**(2)** Susținerea financiară constă atât într-un ajutor nerambursabil pe o gospodărie cât și în garantarea de către stat a creditului persoanei fizice utilizat pentru modernizarea energetică a locuinței sau conectarea la rețele de apă, canalizare și gaze, astfel:

a) ajutor nerambursabil de 20.000 lei pentru izolarea termică și energetică prin anvelopare și tâmplărie termoizolantă, încălzire cu centrale termice, apă caldă menajeră prin sisteme solare, amenajarea de grupuri sanitare în interiorul locuinței și conectarea gospodăriilor la rețeaua de apă, canalizare și gaze;

b) garanție în nume și cont stat de maximum 40.000 lei din valoarea creditului contractat de beneficiar, excluzând dobânzile și comisioanele aferente, cu condiția ca aceste credite să finanțeze exclusiv cheltuieli eligibile aferente proiectului. Garanția se acordă prin intermediul Fondului Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii sau Fondului Român de Contragarantare.

**Art. 2 - (1)** Sumele acordate ca ajutor nerambursabil vor fi suportate din bugetul de stat, respectiv din bugetul Secretariatului General al Guvernului, prin bugetul Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză.

**(2)** Prin derogare de la prevederile art 4, alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare, Ministerul Finanțelor Publice este autorizat să mandateze Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii și Fondul Român de Contragarantare în vederea emiterii de garanții în numele și în contul statului, în favoarea băncilor care acordă credite persoanelor fizice în cadrul Programului.

**(3)** Între Ministerul Finanțelor Publice și Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii, precum și cu Fondul Român de Contragarantare se încheie câte o convenție prin

care se stabilesc drepturile și obligațiile părților în derularea Programului guvernamental "Dezvoltarea Regiunii Nord-Est".

**Art. 3. – (1)** Beneficiarii Programului sunt persoane fizice, deținătoare ale unei gospodării care îndeplinește condițiile de eligibilitate prevăzute în prezenta ordonanță de urgență.

**(2)** Beneficiarii trebuie să dețină dreptul de proprietate/închiriere/locațiune, după caz, pentru gospodăria în care se implementează proiectul de modernizare.

**(3)** În cazul mai multor persoane fizice deținătoare, o singură persoană din gospodărie va face cerere, respectiv persoana împuternicită să îi reprezinte.

**Art. 4 - (1)** Se consideră cheltuieli eligibile următoarele cheltuieli ale beneficiarului, inclusiv a familiei acestuia:

- a) achiziția de servicii pentru realizarea de lucrări/construcții pentru eficiența energetică în gospodărie, respectiv lucrări de izolare termică și energetică prin anvelopare și tâmplărie termoizolantă;
- b) achiziția de tehnologii și echipamente pentru realizarea economiei de energie, iluminat eficient, precum și de centrale termice;
- c) achiziția de sisteme solare în vederea asigurării locuinței cu apă caldă menajeră;
- d) achiziția de servicii pentru realizarea de lucrări/construcții în vederea amenajării de grupuri sanitare în interiorul locuinței;
- e) achiziția de servicii pentru realizarea de lucrări/construcții în vederea conectării gospodăriilor la rețeaua de apă, canalizare și gaze;
- f) achiziția de materiale de construcții pentru lucrările/construcțiile prevăzute la acest articol;
- g) achiziția de servicii pentru elaborarea documentațiilor pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor, după caz, inclusiv taxele aferente obținerii acestor documente.

**(2)** Pentru beneficiarii acestui program, auditul energetic se realizează de către unitatea administrativ-teritorială unde se situează gospodăria, în mod gratuit.

**Art. 5 - (1)** Pentru a beneficia de finanțări în cadrul Programului guvernamental "Dezvoltarea Regiunii Nord-Est", persoanele fizice îndreptățite vor adresa o cerere unității administrativ teritoriale din localitatea unde se situează locuința/gospodăria;

**(2)** Unitățile administrativ teritoriale verifică cererile și documentele atașate și după certificarea valabilității acesteia o transmite la prefectură, atașată unui tabel centralizator al solicitărilor.

**(3)** După certificarea valabilității, unitățile administrativ teritoriale semnează cu beneficiarii aprobați contractele de finanțare.

**(4)** Prefecturile transmit tabelul centralizator al solicitărilor și suma necesară către Comisia Națională de Strategie și Prognoză.

**(5)** Comisia Națională de Strategie și Prognoză virează fiecărei prefecturi, într-un cont special constituit, sumele solicitate.

**(6)** Prefecturile repartizează sumele solicitate către fiecare unitate administrativ teritorială, în baza contractelor de finanțare.

**(7)** Modelul de contract de finanțare este aprobat prin Ordin al Președintelui CNSP și va fi publicat pe site-ul instituției.

**Art. 6. - (1)** În baza contractelor de finanțare, beneficiarii vor transmite la unitățile administrativ teritoriale documentele justificative pentru utilizarea sumei alocate, conform cheltuielilor eligibile prevăzute în prezenta ordonanță de urgență.

**(2)** Beneficiarilor le este interzis să utilizeze sumele acordate în alte scopuri decât cele prevăzute de prezenta ordonanță de urgență.

**Art. 7. - (1)** Beneficiarii vor putea accesa un credit pentru cheltuielile eligibile care depășesc suma de 20.000 lei la una din băncile acceptate în Program.

**(2)** Ministerul Finanțelor Publice va publica pe site-ul instituției băncile partenere, care au fost acceptate să acorde credite în cadrul acestui program guvernamental.

**(3)** Pentru creditul din acest Program, prin excepții de la procedurile bancare de acordare a creditelor nu este necesară prezentarea de codebitori.

**(4)** Plafonul anual al garanțiilor, modalitatea și condițiile de acordare, condițiile de eligibilitate ale băncilor și a persoanelor fizice

beneficiare ale creditului, regulile de gestionare a garanțiilor se stabilesc prin hotărâre a Guvernului. Garanțiile se acordă în limita plafonului aprobat și în funcție de criteriile specifice prevăzute în normele și procedurile interne de creditare ale băncilor și în normele de garantare ale Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii și ale Fondului Român de Contragarantare.

**Art. 8.** În termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, Comisia Națională de Strategie și Prognoză și Ministerul Finanțelor Publice vor elabora normele de aplicare a prezentei ordonanțe de urgență, inclusiv specificațiile tehnice pentru echipamentele ce pot fi achiziționate pentru îmbunătățirea performanțelor energetice ale gospodăriilor ,care vor aprobate prin hotărâre a Guvernului.

**Art. 9.** Se acordă prin prezenta ordonanță de urgență mandat special Fondului Român de Contragarantare privind emiterea în numele și în contul statului a garanțiilor în cadrul Programului, sens în care se completează obiectul de activitate al Fondului Român de Contragarantare stabilit prin Ordonanță de Urgență a Guvernului nr. 23/2009 privind înființarea Fondului Român de Contragarantare, aprobată cu modificări prin Legea nr.312/2009, cu modificările și completările ulterioare, cu operațiunile desfășurate în mandat privind analiza și acordarea garanțiilor în cadrul programelor guvernamentale garantate de statul român.

**Art. 10. (1)** Contractele prin care Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii și Fondul Român de Contragarantare acordă garanțiile de stat, constituie titluri executorii și au valoare de înscrisuri autentice.

**(2)** Sursa de plată a garanțiilor acordate de către Fondul Național de Garantare a Creditelor pentru Întreprinderi Mici și Mijlocii și Fondul Român de Contragarantare în numele și contul statului pentru creditele acordate în cadrul Programului este bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Finanțelor Publice – Acțiuni Generale, titlul „Alte transferuri” cod 55, alin. „Sume rezultate din executarea garanțiilor acordate din bugetul de stat” cod 55.01.50.

**(3)** Creanțele rezultate din garanțiile acordate și plătite băncilor sunt asimilate creanțelor bugetare a căror recuperare se face de către Agenția Națională de Administrare Fiscală conform prevederilor Legii nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

**(4)** Sumele încasate conform alin. (2) sunt venituri ale bugetului de stat, proporțional cu procentul de garantare.

**PRIM-MINISTRU**

**VIORICA DĂNCILĂ**